

Zarządzenie Nr IV/14/2014
Wójta Gminy Bodzechów
z dnia 29 grudnia 2014 roku

**w sprawie wprowadzenia zmian do planu finansowego Urzędu Gminy Bodzechów na
2014 rok**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013 roku poz. 594/ oraz art. 11 ust. 3 i art 248 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych /Dz. U. z 2013 roku poz. 885/

Wójt Gminy zarządza co następuje:

§1

Dokonuje się zmian w planie finansowym Urzędu Gminy Bodzechów na 2014 rok, w zakresie planowanych wydatków budżetowych.

§2

Zmianie ulega załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr III/8/2014 Wójta Gminy Bodzechów z dnia 30 stycznia 2014 roku, określający plan finansowy wydatków budżetowych Urzędu Gminy. Otrzymuje on brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Bodzechów

Jerzy Murzyn



Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	010	01008	4270	0,00
UGB	010	01008		0,00
UGB	010	01010	4270	123 361,00
UGB	010	01010	6050	8 895 621,00
UGB	010	01010	6057	5 416 211,00
UGB	010	01010	6059	1 217 558,00
UGB	010	01010	6060	8 370,00
UGB	010	01010		15 661 121,00
UGB	010	01022	4300	30 001,70
UGB	010	01022		30 001,70
UGB	010	01030	2850	15 640,00
UGB	010	01030		15 640,00
UGB	010	01095	4110	741,88
UGB	010	01095	4120	105,74
UGB	010	01095	4170	4 315,86
UGP	010	01095	4210	12,65
UC	010	01095	4430	258 806,51
UGB	010	01095		263 982,64
UGB	010			15 970 745,34
UGB	400	40002	3020	5 000,00
UGB	400	40002	4010	249 873,00
UGB	400	40002	4040	15 827,00
UGB	400	40002	4110	42 000,00
UGB	400	40002	4120	6 000,00
UGB	400	40002	4140	2 500,00
UGB	400	40002	4170	1 500,00
UGB	400	40002	4210	193 000,00
UGB	400	40002	4260	549 582,00
UGB	400	40002	4270	20 470,00
UGB	400	40002	4280	400,00
UGB	400	40002	4300	23 404,00
UGB	400	40002	4390	6 500,00
UGB	400	40002	4410	4 600,00
UC	400	40002	4430	33 411,00
UGL	400	40002	4440	9 000,00
UGB	400	40002	4500	2 680,00
UGB	400	40002	4510	0,00
UGB	400	40002	4610	7 085,00
UGB	400	40002	4700	1 050,00
UGB	400	40002		1 173 882,00
UGB	400			1 173 882,00
UGB	600	60004	4300	90 000,00
UGB	600	60004		90 000,00
UGB	600	60013	6300	0,00
UGB	600	60013		0,00
UGB	600	60014	4010	2 032,20
UGB	600	60014	4110	349,44
UGB	600	60014	4120	49,68
UGB	600	60014	4210	39 231,51
UGB	600	60014	4270	104 231,00
UGB	600	60014	4300	20 401,80
UGB	600	60014	6050	82 417,00
UGB	600	60014	6300	0,00

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	600	60014		248 712,63
UGB	600	60016	4170	2 000,00
UGB	600	60016	4210	248 326,00
UGB	600	60016	4270	840 433,00
UGB	600	60016	4300	200 948,00
UGB	600	60016	6050	525 000,00
UGB	600	60016		1 816 707,00
UGB	600	60017	4300	71 119,00
UGB	600	60017		71 119,00
UGB	600	60078	2710	74 052,00
UGB	600	60078		74 052,00
UGB	600			2 300 590,63
UGB	700	70005	3020	500,00
UGB	700	70005	4010	91 000,00
UGP	700	70005	4040	7 900,00
UC	700	70005	4110	19 000,00
UGB	700	70005	4120	1 201,00
UGB	700	70005	4140	1 000,00
UGB	700	70005	4170	1 899,00
UGB	700	70005	4210	46 000,00
UGB	700	70005	4260	56 800,00
UGB	700	70005	4270	147 000,00
UGB	700	70005	4280	200,00
UGB	700	70005	4300	41 000,00
UGB	700	70005	4410	200,00
UGB	700	70005	4430	9 800,00
UGB	700	70005	4440	2 200,00
UGB	700	70005	4510	0,00
UGB	700	70005	4610	3 000,00
UGB	700	70005	4700	600,00
UGB	700	70005	6060	3 000,00
UGB	700	70005		432 300,00
UGP	700			432 300,00
UGL	710	71004	4170	16 000,00
UGB	710	71004	4300	32 850,00
UGB	710	71004		48 850,00
UGB	710			48 850,00
UGB	720	72095	6050	3 793,00
UGB	720	72095	6057	41 555,00
UGB	720	72095	6059	7 334,00
UGB	720	72095		52 682,00
UGB	720			52 682,00
UGB	750	75011	4010	62 252,00
UGB	750	75011	4040	5 186,00
UGB	750	75011	4110	12 757,00
UGB	750	75011	4120	769,00
UGB	750	75011		80 964,00
UGB	750	75022	3030	129 000,00
UGB	750	75022		129 000,00
UGB	750	75023	3020	15 900,00
UGB	750	75023	4010	1 540 787,00

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	750	75023	4040	112 713,00
UGB	750	75023	4110	255 000,00
UGB	750	75023	4120	30 000,00
UGB	750	75023	4140	14 000,00
UGB	750	75023	4170	25 000,00
UGB	750	75023	4210	159 300,00
UGB	750	75023	4260	39 181,00
UGB	750	75023	4270	9 000,00
UGB	750	75023	4280	4 000,00
UGB	750	75023	4300	320 000,00
UGB	750	75023	4350	5 850,00
UGB	750	75023	4360	12 600,00
UGB	750	75023	4370	10 387,00
UGB	750	75023	4410	18 000,00
UGB	750	75023	4430	10 200,00
UGB	750	75023	4440	43 000,00
UGB	750	75023	4610	500,00
UGB	750	75023	4700	12 500,00
UG	750	75023	6060	73 100,00
UGB	750	75023		2 711 018,00
UGB	750	75075	4210	5 252,00
UGB	750	75075	4300	28 961,00
UGB	750	75075		34 213,00
UGB	750	75095	3030	32 400,00
UGB	750	75095	4100	80 000,00
UGB	750	75095	4430	16 500,00
UGB	750	75095	4480	227 800,00
UGB	750	75095	4500	500,00
UGB	750	75095		357 200,00
UGB	750			3 312 395,00
UGB	751	75101	4110	344,68
UGB	751	75101	4120	49,12
UGB	751	75101	4170	2 005,20
UGB	751	75101		2 399,00
UK	751	75108	3030	14 160,00
UGB	751	75108	4110	1 499,97
UGB	751	75108	4120	139,99
UGB	751	75108	4170	9 675,84
UGB	751	75108	4210	2 149,60
UGB	751	75108	4300	500,00
UGB	751	75108	4410	449,60
UGB	751	75108		28 575,00
UGB	751	75109	3030	39 530,40
UGB	751	75109	4110	1 325,88
UGB	751	75109	4120	127,16
UGB	751	75109	4170	9 893,08
UGB	751	75109	4210	6 255,60
UGB	751	75109	4300	6 010,28
UGB	751	75109	4410	434,60
UGB	751	75109		63 577,00
UGB	751	75113	3030	15 760,00
UGB	751	75113	4110	1 056,24
UGB	751	75113	4120	87,93
UGB	751	75113	4170	7 094,54
UGB	751	75113	4210	4 328,65
UGB	751	75113	4300	2 209,64

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	751	75113		30 537,00
UGB	751			125 088,00
UGB	754	75405	6170	12 000,00
UGB	754	75405		12 000,00
UGB	754	75412	2820	3 000,00
UGB	754	75412	3030	30 000,00
UGB	754	75412	4110	4 600,00
UGB	754	75412	4170	35 400,00
UGB	754	75412	4210	35 000,00
UGB	754	75412	4260	6 000,00
UGB	754	75412	4270	15 000,00
UGB	754	75412	4280	4 000,00
UGB	754	75412	4300	2 000,00
UGB	754	75412	4430	5 000,00
UGB	754	75412	6050	49 300,00
UGB	754	75412	6230	15 000,00
UG	754	75412		204 300,00
UGB	754	75421	4210	7 000,00
UGB	754	75421	4300	3 500,00
UGB	754	75421	4810	91 500,00
UGB	754	75421		102 000,00
UGB	754			318 300,00
UGB	757	75702	8110	200 740,00
UGB	757	75702		200 740,00
UGB	757			200 740,00
UGB	758	75818	4810	0,00
UGB	758	75818		0,00
UGB	758			0,00
UGB	801	80101	2590	1 118 000,00
UG	801	80101	2830	1 683,00
UG	801	80101	4210	130,25
UGB	801	80101	4270	154 180,00
UGB	801	80101		1 273 993,25
UGB	801	80103	2310	15 000,00
UGB	801	80103	2590	99 000,00
UGB	801	80103		114 000,00
UGB	801	80104	2310	145 000,00
UGB	801	80104	2540	461 000,00
UGB	801	80104	2590	109 000,00
UGB	801	80104		715 000,00
UGB	801	80110	4170	26 466,00
UGB	801	80110	4270	44 720,00
UGB	801	80110		71 186,00
UGB	801	80113	3020	1 500,00
UGB	801	80113	4010	116 777,00
UGB	801	80113	4040	9 223,00
UGB	801	80113	4110	22 000,00
UGB	801	80113	4120	3 000,00
UGB	801	80113	4140	1 500,00
UGB	801	80113	4170	3 400,00

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	801	80113	4210	100 594,00
UGB	801	80113	4260	0,00
UGB	801	80113	4270	20 406,00
UGB	801	80113	4280	0,00
UGB	801	80113	4300	7 200,00
UGB	801	80113	4410	1 650,00
UGB	801	80113	4430	4 050,00
UGB	801	80113	4440	3 500,00
UGB	801	80113	4500	2 500,00
UGB	801	80113		297 300,00
UGB	801	80148	6060	29 000,00
UGB	801	80148		29 000,00
UGB	801	80195	4170	2 000,00
UGB	801	80195		2 000,00
UGB	801			2 502 479,25
UGB	851	85111	6300	24 000,00
UGB	851	85111		24 000,00
UGB	851	85149	4280	107 320,00
UGB	851	85149		107 320,00
UGB	851	85154	2820	32 000,00
UGB	851	85154		32 000,00
UGB	851			163 320,00
UGB	852	85212	2910	22 000,00
UGB	852	85212	4580	3 300,00
UGB	852	85212		25 300,00
UGB	852	85213	2910	200,00
UGB	852	85213		200,00
UGB	852	85214	2910	1 000,00
UGB	852	85214		1 000,00
UGB	852	85215	3110	14 247,27
UC	852	85215	4210	24,94
UGB	852	85215		14 272,21
UGB	852	85216	2910	5 000,00
UGB	852	85216		5 000,00
UGB	852	85295	2820	6 000,00
UGB	852	85295	2910	1 000,00
UGB	852	85295		7 000,00
UGB	852			52 772,21
UGB	853	85395	4170	7 800,00
UGB	853	85395	4210	1 760,00
UGB	853	85395		9 560,00
UGB	853			9 560,00
UGB	900	90001	3020	4 300,00
UGB	900	90001	4010	378 464,00
UGB	900	90001	4040	29 536,00
UGB	900	90001	4110	70 400,00
UGB	900	90001	4120	9 600,00
UGB	900	90001	4140	3 500,00

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	900	90001	4210	89 446,00
UGB	900	90001	4260	23 700,00
UGB	900	90001	4270	12 000,00
UGB	900	90001	4280	100,00
UGB	900	90001	4300	465 100,00
UGB	900	90001	4390	3 100,00
UGB	900	90001	4410	11 000,00
UGB	900	90001	4430	28 338,00
UGB	900	90001	4440	11 500,00
UGB	900	90001	4500	2 150,00
UGB	900	90001	4510	0,00
UGB	900	90001	4610	1 050,00
UGB	900	90001	4700	750,00
UGB	900	90001		1 144 034,00
UGB	900	90002	4010	44 014,00
UGB	900	90002	4040	1 202,00
UGB	900	90002	4110	7 700,00
UGP	900	90002	4120	1 300,00
UG.	900	90002	4140	640,00
UGB	900	90002	4170	1 168,00
UGB	900	90002	4210	900,00
UGB	900	90002	4300	803 533,00
UGB	900	90002	4410	350,00
UGB	900	90002	4440	2 000,00
UGB	900	90002	4700	1 946,00
UGB	900	90002		864 753,00
UGB	900	90005	6050	5 000,00
UGB	900	90005		5 000,00
UGB	900	90015	4260	419 654,00
UGB	900	90015	4270	129 000,00
UGB	900	90015	6050	62 000,00
UGB	900	90015		610 654,00
UGB	900	90019	4270	0,00
UGB	900	90019	4300	90 000,00
UGP	900	90019	6050	58 000,00
UGL	900	90019		148 000,00
UGB	900	90095	3020	7 710,00
UGB	900	90095	4010	1 009 200,00
UGB	900	90095	4040	42 325,00
UGB	900	90095	4110	200 630,00
UGB	900	90095	4120	26 511,00
UGB	900	90095	4140	19 800,00
UGB	900	90095	4170	138,00
UGB	900	90095	4210	124 260,00
UGB	900	90095	4260	0,00
UGB	900	90095	4270	12 000,00
UGB	900	90095	4280	7 400,00
UGB	900	90095	4300	38 362,00
UGB	900	90095	4410	300,00
UGB	900	90095	4430	5 500,00
UGB	900	90095	4440	52 300,00
UGB	900	90095	4500	530,00
UGB	900	90095	4610	450,00
UGB	900	90095	6050	0,00
UGB	900	90095	6060	16 000,00
UGB	900	90095		1 563 416,00

Jednostka	Dział	Rozdział	Paragraf	zaplanowano
UGB	900			4 335 857,00
UGB	921	92105	4110	575,00
UGB	921	92105	4170	7 205,00
UGB	921	92105	4210	9 244,00
UGB	921	92105	4260	3 314,00
UGB	921	92105	4270	0,00
UGB	921	92105	4300	42 020,00
UGB	921	92105	6050	29 689,00
UGB	921	92105	6057	14 569,00
UGB	921	92105	6059	3 643,00
UGB	921	92105		110 259,00
UGB	921	92109	4210	424,00
UGB	921	92109	4260	21 419,00
UGB	921	92109	4270	85 627,00
UGB	921	92109	4300	1 500,00
UGB	921	92109	6050	17 500,00
UG	921	92109		126 470,00
UGB	921	92116	2480	355 000,00
UGB	921	92116		355 000,00
UGB	921			591 729,00
UGB	926	92601	4170	10 007,00
UGB	926	92601	4210	7 000,00
UGB	926	92601	4260	26 000,00
UGB	926	92601	4270	19 000,00
UGB	926	92601	4300	8 432,00
UGB	926	92601	6050	15 000,00
UGB	926	92601		85 439,00
UGB	926	92605	2820	33 000,00
UGB	926	92605	4110	460,00
UGB	926	92605	4170	10 501,00
UGB	926	92605	4210	9 766,00
UGB	926	92605	4300	3 600,00
UG	926	92605		57 327,00
UGB	926			142 766,00
UGB				31 734 056,43
	RAZEM			31 734 056,43

Wykonano 2014.12.29 o godzinie 11:16:59. Fiks v 3.28 (C) Fortes. Sporządził: MARZENA

Protokół

Komisji powołanej Zarządzeniem Wójta Gminy Bodzechów Nr 14/9/2014 z dnia 16.12.2014 roku na okoliczność dokonania wyceny gruntu stanowiącego majątek trwały Gminy Bodzechów.

Komisja w składzie:

1. Polak Radosław – Przewodniczący Komisji
2. Kawiński Jarosław – Członek Komisji
3. Gardynik Beata – Członek Komisji

dokonała w dniu 18 grudnia 2014 roku wyceny gruntów otrzymanych w drodze decyzji Wojewody Świętokrzyskiego: IN.X.7533.36.2014 z dnia 24.09.2014 r.

Z uwagi na fakt, iż w w/w decyzjach nie podano wartości otrzymanego gruntu Komisja zmuszona była samodzielnie ustalić ich wartość. Ustalenie wartości było niezbędne do celów ewidencyjno – księgowych, oraz do wciągnięcia otrzymanych środków trwałych na stan majątku Gminy. Ustalona wartość tych gruntów będzie wpisana do ksiąg rachunkowych i ujęta w bilansie.

Z uwagi na powyższe Komisja wyceniając działki opierała się o przepisy ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2009 roku Nr 152 poz. 1223 z późn. zm.). W świetle art. 3 ust. 1 pkt 15 lit. a oraz art. 28 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 powołanej ustawy o rachunkowości, grunty – jako środki trwałe – wycenia się według cen ich nabycia. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie ceny nabycia składnika aktywów nabytego nieodpłatnie, jego wyceny dokonuje się według ceny sprzedaży takiego samego lub podobnego przedmiotu. W związku z tym Komisja w swoich pracach przyjęła metodę porównawczą. Komisja dysponowała protokołem z narady, która odbyła się w Urzędzie Skarbowym w Ostrowcu Św. Na naradzie obecni byli przedstawiciele Urzędu Skarbowego, rzeczoznawca majątkowy, przedstawiciele Gmin: Ostrowiec Św., Bałtów, Bodzechów, Kunów, Ćmielów i Waśniów. Zadaniem zgromadzonych było ustalenie cen rynkowych m.in. działek położonych na terenie w/w gmin. Ceny te miały służyć do wymiaru podatku od spadków i darowizn i od czynności cywilno-prawnych.

Z uwagi na to, iż narada odbyła się w lipcu 2004 roku, Komisja uznała iż ceny zawarte w protokole należy podnieść o 20% ze względu na upływ czasu.

Średnie ceny gruntów położonych na terenie msc. Szewna w Gminie Bodzechów oszacowano wg protokołu na poziomie od 7 do 12 zł/m², przyjęto średnią stawkę 10 zł/m² co daje aktualną wartość 12,00 zł/m².



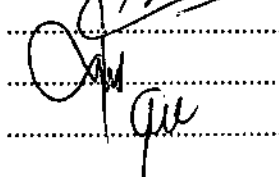
Działki podlegające wycenie:

1. Działka nr 671/2 położona w miejscowości Szewna o powierzchni 0,0386 ha
 $386 \text{ m}^2 \times 12,00 \text{ zł} = 4 632,00 \text{ zł}$

Reasumując przyjmuje się do celów wyłącznie ewidencyjnych następujące wartości działek:

1. Działka nr 671/2 – 4 632,00 zł

Na tym protokół zakończono i podpisano

1. Polak Radosław
 2. Kawiński Jarosław
 3. Gardynik Beata
- 

Otrzymują :

1. Referat Finansowy Urzędu Gminy
2. Referat Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Gminy
3. Wójt Gminy Bodzechów

W załączeniu:

1. Kserokopia decyzji Wojewody Świętokrzyskiego IN.X.7533.36.2014 z dnia 24.09.2014 roku
2. Protokół z narady z dnia 19.07.2004 roku w Urzędzie Skarbowym w Ostrowcu Św.





WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IN.X.7533.36.2014

Kielce, 24.09.2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 73 ust. 1 i 3 w związku z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Bodzechów

stwierdzam

że nieruchomość położona w obrębie Szewna, gmina Bodzechów, oznaczona na mapie z *projektowanym podziałem nieruchomości* przyjętej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu 27.02.2014 r. pod Nr P.2607.2014.129 jako działka Nr 671/2 o pow. 0,0386 ha, zajęta pod drogę publiczną - gminną Nr 1522011 pn. „Szewna – Zarzęcze” (nowy Nr 000199 T), będąca w dniu 31.12.1998 r. współwłasnością Pana Andrzeja Wosiek i Pana Pawła Wosiek, znajdująca się w tej dacie we władaniu Gminy Bodzechów, stała się z mocy prawa z dniem 01.01.1999 r. własnością tej Gminy.

Uzasadnienie

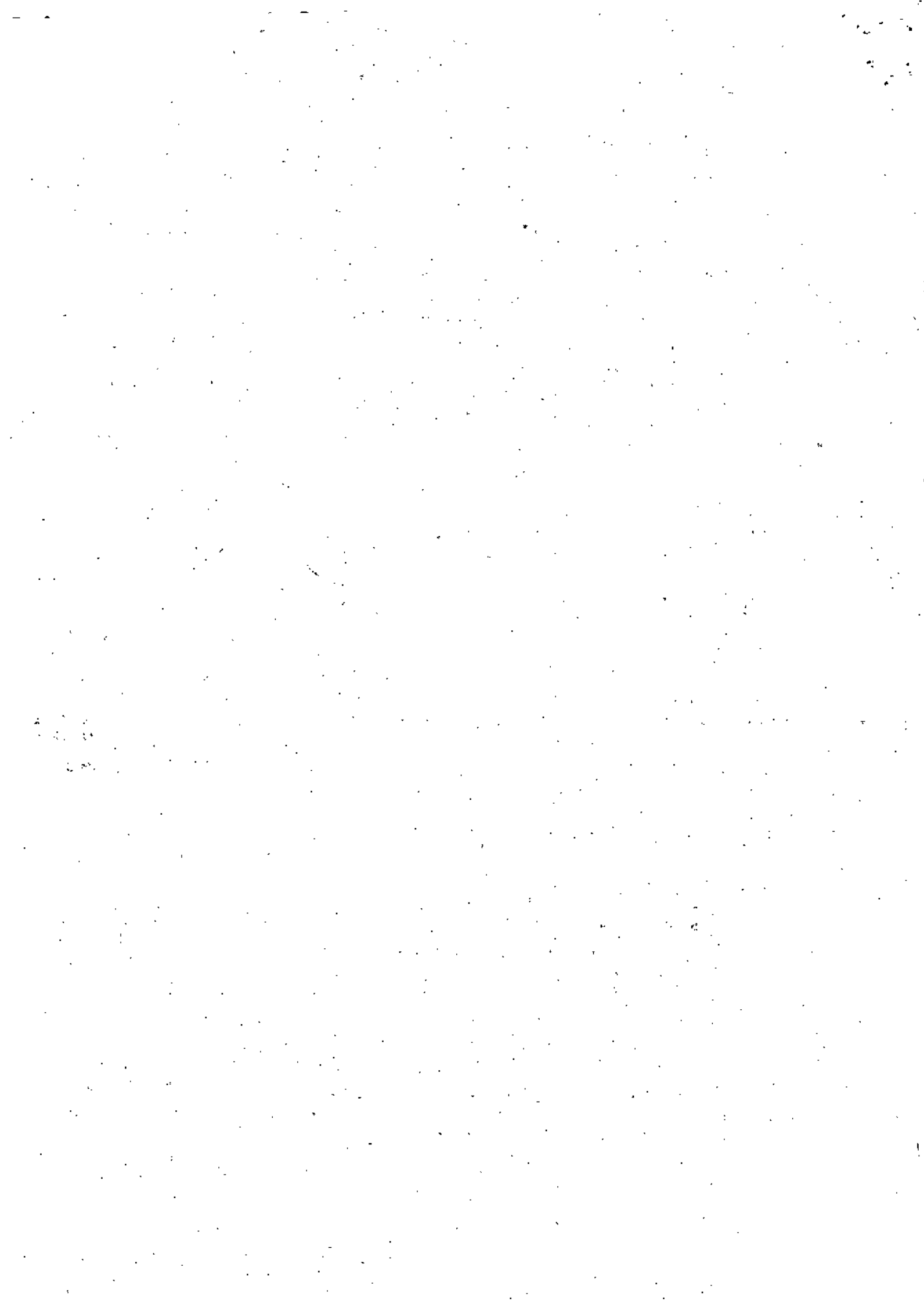
Wójt Gminy Bodzechów wnioskiem z dnia 20.03.2014 r. Znak: „I-T” – 6827.19.2014 skorygowanym pismem z dnia 13.05.2014 r., w zakresie podania właściwych danych identyfikacyjnych wnioskowanej do uwłaszczenia działki w uzasadnieniu wniosku, wystąpił o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa, w trybie art. 73 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13.10.1998 r. *Przepisy wprowadzające [...]*, przez Gminę Bodzechów prawa własności nieruchomości opisanej powyżej, stanowiącej pas drogowy drogi publicznej - gminnej Nr 1522011.

Nabycie prawa własności nieruchomości przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego z mocy prawa, z dniem 01.01.1999 r. na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy powołanej w podstawie prawnej decyzji uzależnione jest od łącznego spełnienia w dniu 31.12.1998 r. następujących przesłanek:

- zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną,
- pozostawania nieruchomości we władaniu Skarbu Państwa lub Gminy,
- nieprzysługiwania Skarbowi Państwa ani Gminie prawa własności do nieruchomości.

Niespełnienie jednej z wymienionych przesłanek wyklucza uwłaszczenie w powołanym trybie.

Istota nabycia na podstawie art. 73 ww. ustawy polega na przeniesieniu z dniem 01.01.1999 r. tytułu własności do nieruchomości lub jej części zajętej pod drogę publiczną z właściciela lub współwłaścicieli tej nieruchomości w dniu 31.12.1998 r. na odpowiedni podmiot publicznoprawny, zależnie od kategorii drogi. Z tego względu niezbędne jest ustalenie faktycznego zajęcia w dniu 31.12.1998 r. nieruchomości pod pas drogi publicznej oraz stanu prawnego nieruchomości.



Zgodnie z definicją zawartą w art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zm.) w brzmieniu obowiązującym w dniu 31.12.1998 r., drogą lub pasem drogowym był wydzielony pas terenu, przeznaczony do ruchu lub postoju pojazdów oraz do ruchu pieszych, wraz z leżącymi w jego ciągu obiektami inżynierskimi, placami, zatokami postojowymi oraz znajdującymi się w wydzielonym pasie terenu chodnikami, ścieżkami rowerowymi, drogami zbiorczymi, drzewami i krzewami oraz urządzeniami technicznymi związanymi z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu.

W toku postępowania ustalono następujący stan prawny i faktyczny.

Podstawą prawną zaliczenia drogi Nr 1522011 do kategorii dróg publicznych jest uchwała Nr XIV/138/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 18.07.1986 r. w sprawie *zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie województwa kieleckiego*. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998 r. *Przepisy wprowadzające [...]* dotychczasowe drogi gminne oraz lokalne miejskie stały się z dniem 01.01.1999 r. drogami gminnymi.

Na mocy Uchwały Nr 106/03 Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z dnia 08.05.2003 r. w sprawie nadania numerów drogom powiatowym oraz drogom gminnym na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 202, poz. 1855) droga gminna Nr 1522011 otrzymała Nr 000199 T.

Nieruchomość oznaczona jako działka Nr 671/2 o pow. 0,0386 ha wykazana na mapie z projektowanym podziałem nieruchomości przyjętej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu 27.02.2014 r. pod Nr P.2607.2014.129, została wydzielona zgodnie z przebiegiem drogi Nr 1522011 na podstawie ww. mapy, z nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 671/1 o pow. 1,8500 ha. Pozostała część tej nieruchomości oznaczona jako działka Nr 671/3 o pow. 1,8114 ha w dniu 31.12.1998 r. nie była zajęta pod drogę publiczną Nr 1522011.

Geodeta uprawniony w opinii geodezyjnej z dnia 07.12.2006 r. wyjaśnił, że działka Nr 671/1 o pow. 1,8500 ha powstała w wyniku połączenia działek Nr Nr: 670 i 671 o łącznej powierzchni 1,6700 ha oraz włączenia części rowu o pow. 0,1800 ha. Różnica w numeracji i powierzchni nastąpiła w wyniku aktualizacji ewidencji gruntów obrębu Szewna.

Współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej pierwotnie jako działki Nr Nr: 670 i 671 w dniu 31.12.1998 r. byli: Pan Andrzej Wosiek i Pan Paweł Wosiek na podstawie umowy darowizny z dnia 30.09.1996 r. Rep. A Nr 2895/96 sporządzonej w formie aktu notarialnego, co zostało ujawnione w księdze wieczystej Nr KIIO/00014349/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Aktualnie jako właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 671/1 o pow. 1,8500 ha wykazany jest Pan Rafał Miształ na podstawie umowy warunkowej sprzedaży z dnia 08.12.2006 r. Rep. A Nr 3893/2006 oraz umowy przeniesienia własności z dnia 29.01.2007 r. Rep. A Nr 334/2007, co potwierdzają wpisy w księdze wieczystej Nr KIIO/00014349/9.

Z ustalonego stanu prawnego wynika, że nieruchomość oznaczona jako działka Nr 671/2 (część działki Nr 671/1) w dniu 31.12.1998 r. nie była własnością Skarbu Państwa ani jednostek samorządu terytorialnego.

Przedmiotowa nieruchomość, zajęta w dniu 31.12.1998 r. pod drogę, znajdowała się w granicach władztwa publicznego wyznaczonego liniami rozgraniczającymi drogę.

Stan faktycznego zajęcia nieruchomości pod drogę w dniu 31.12.1998 r., w granicach działki Nr 671/2 (część działki Nr 671/1) został przedstawiony na ww. mapie, wykonanej stosownie do art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. *Przepisy wprowadzające [...]* i obrazującej granice zajęcia gruntu pod pas drogowy według stanu w dniu 31.12.1998 r., o czym świadczy zamieszczona na niej uwaga.

W związku z powyższym uznano, że mapa ta może stanowić podstawę do określenia przestrzennego zajęcia przedmiotowej nieruchomości pod drogę publiczną.

Zaświadczeniem z dnia 20.03.2014 r. Znak: TI.6724.49.2014 Wójt Gminy Bodzechów poinformował, iż w obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bodzechów, działka Nr 671/2 położona w obrębie Szewna wchodziła w skład drogi nieoznaczonej symbolem na planie, którą należy traktować jako drogę lokalną V klasy technicznej o mniejszym znaczeniu.

W określonej przez ustawę dacie Gmina Bodzechów sprawowała władztwo faktyczne nad przedmiotową nieruchomością, w takim samym stopniu jak nad całą drogą wykonując obowiązki wymienione w art. 20 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych, wynikające z art. 23 tej ustawy obowiązującego w dniu 31.12.1998 r., co dokumentuje umowa zawarta w dniu 12.10.1998 r. pomiędzy Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Szewnie a Gminą Bodzechów z siedzibą w Ostrowcu Św., której przedmiotem były usługi związane z zimowym utrzymaniem dróg gminnych wykonywane sprzętem GZGK takie jak: miałowanie nawierzchni w czasie gołoledzi rozrzutnikiem ciągnikowym, odśnieżanie pługiem lekkim zamontowanym na samochodzie „Jelcz”, odśnieżanie psychaczem „Det”.

W stosunku do nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 671/1 (z której wydzielono działkę Nr 671/2), przed dniem 01.01.1999 r. nie było i obecnie nie jest prowadzone postępowanie administracyjne o nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Skarb Państwa lub Gminę (np. w drodze wykupu czy wywłaszczenia), jak również nie było i obecnie nie jest prowadzone postępowanie sądowe o uregulowanie stanu prawnego działki Nr 671/2, o czym poinformował Starosta Ostrowiecki pismem z dnia 05.05.2014 r. Znak: GN-I.680.1.32.2014.

W oparciu o przedstawiony stan prawny i faktyczny uznano, że w odniesieniu do nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 671/2 o pow. 0,0386 ha zostały spełnione przesłanki do uwłaszczenia w powołanym trybie i orzeczono jak w sentencji.

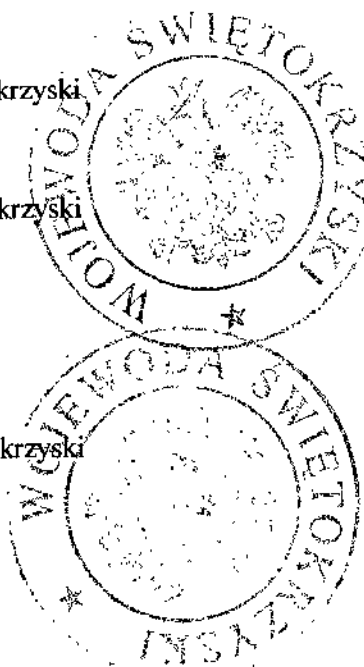
Ostateczna decyzja jest podstawą do ujawnienia w księdze wieczystej tytułu własności do nieruchomości położonej w obrębie Szewna, gmina Bodzechów, oznaczonej jako działka Nr 671/2 o pow. 0,0386 ha, na rzecz Gminy Bodzechów.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Misztal
Szewna, ul. Zarzeczcie 45
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
2. Pan Andrzej Wosiek
ul. Jana Matejki 23
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
3. Pan Paweł Wosiek
Łoś, ul. Lipowa 1b
05-504 Prażmów
4. Wójt Gminy Bodzechów
ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
5. aa



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Maria Reczyńska
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu ...21.10.2014.....

Stała się ostateczna i podlega wykonaniu
Kielce, 13.11.2014.....

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Maria Reczyńska
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI